



ОГРН 1052464009344
ИНН 2464061920, КПП 246101001,
адрес: улица Академика Павлова, дом 1, строение
2, помещение 11, г. Красноярск, Красноярский
край, Россия, 660003

**Служба строительного надзора и
жилищного контроля
Красноярского края**

**Руководителю
Вишнякову
Александрю Владимировичу**

ул. Парижской Коммуны, д. 33,
г. Красноярск, Красноярский край,
Россия, 660049

**Администрация Кировского района
в г. Красноярске**

**Руководителю
Бурмистрову Евгению Петровичу**

ул. Академика Вавилова, д. 56,
г. Красноярск, Красноярский край,
Россия, 660025

Исх. № 286 от «13» 04 2026г.

О расторжении договора управления
многоквартирным домом № 6
по ул. Транзитная г. Красноярск

УВЕДОМЛЕНИЕ

Между собственниками помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Транзитная г. Красноярск и управляющей организацией ООО УК «СуперСтрой Красноярск» (ИНН 2464061920, ОГРН 1052464009344) заключен договор управления многоквартирным домом № 158/2 от 31.07.2024г. (Приказ Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края № 2005-ДЛ/01 от 13.08.2024г. «О внесении сведений в перечне многоквартирных домов реестра лицензий Красноярского края» с 14.08.2024г.).

24 04 26

Вышеуказанный многоквартирный дом находится под управлением ООО УК «СуперСтрой Красноярск» с 17.09.2021г. на основании Приказа Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края № 352-ДЛ/01 от 16.09.2021г.

Договор управления многоквартирным домом № 158/2 от 31.07.2024г. заключен на срок 2 (два) года. Срок договора управления истекает 30.07.2026г.

Изменение и (или) расторжение договора управления многоквартирным домом осуществляется в порядке, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации (глава 29 ГК РФ, ч. 8 ст. 162 ЖК РФ).

В соответствии с частью 6 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации при отсутствии заявления одной из сторон о прекращении договора управления многоквартирным домом по окончании срока его действия такой договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены таким договором.

В силу пункта 10.5 договора управления многоквартирным домом № 158/2 от 31.07.2024г. если ни одна из сторон настоящего договора в течение 3 (трех) месяцев до окончания срока действия настоящего договора не заявит о прекращении его действия, настоящий договор считается автоматически продленным на такой же период на тех же условиях.

В связи с вышеизложенным, учитывая Приказ Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края № 2005-ДЛ/01 от 13.08.2024г., уведомляем Вас о расторжении договора управления многоквартирным домом № 158/2 от 31.07.2024г. с ООО УК «СуперСтрой Красноярск» по адресу ул. Транзитная, д. 6 г. Красноярск с **01.09.2026г.**

Приложение:

- 1) Приказ Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края № 2005-ДЛ/01 от 13.08.2024г.;
- 2) Копия договора управления МКД № 158/2 от 31.07.2024г.

Директор
ООО УК «СуперСтрой Красноярск»



Андрей Геннадьевич Юшков